

MIESTNE ZASTUPITEĽSTVO MESTSKEJ ČASTI KOŠICE – BARCA

Z Á P I S N I C A

zo 14. zasadnutia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice – Barca

konaného dňa 30. 04. 2013

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie

a) Schválenie programu rokovania

b) Voľba návrhovej komisie

c) Určenie overovateľov zápisnice

Zasadnutie otvoril a viedol p. František Krištof, starosta mestskej časti Košice – Barca.

Prítomní boli všetci poslanci miestneho zastupiteľstva.

Pracovné predsedníctvo pracovalo v zložení: p. František Krištof, p. Imrich Bulko a JUDr. Agnesa Bogačevičová. Za zapisovateľku bola menovaná PhDr. Mária Kmecová. Za skrutátora bol navrhnutý a schválený Ing. Ladislav Falat. Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a schválení p. Doc. Ing. Bilý Jozef, CSc. a p. Kačmár Marián. Stála návrhová komisia pracovala v zložení Dušan Pracko a MUDr. Beáta Bulková.

Starosta, František Krištof, informoval o predložennom programe rokovania a vyzval poslancov na jeho schválenie a prípadné doplnenie.

Poslanec Ing. Antal Daniel navrhuje, nakoľko na zasadnutí boli prítomní občania Mestskej časti Košice – Barca, ktorí sú zároveň členovia Občianskeho združenia Kleinovo, aby sa prerokovali ich požiadavky v rámci bodu 2a) a zároveň sa prijalo aj osobitné uznesenie na základe prednesených požiadaviek OZ Kleinovo.

Hlasovanie o doplnení programu rokovania o bod 2a) bolo jednomyseľne prijaté. Hlasovanie o celom programe rokovania – jednomyseľne prijaté.

2. Dopyty a návrhy občanov

Starosta vyzval prítomných občanov, aby predložili svoje dopyty, ktoré sa netýkajú požiadaviek OZ Kleinovo, nakoľko tie budú riešené v bode 2a). Z prítomných občanov nemal nikto žiadne dopyty ani návrhy.

2.a) Dopyty a návrhy občanov – členov Občianskeho združenia Kleinovo

Starostovi a prítomným poslancom bola predložená písomná žiadosť OZ Kleinovo. Starosta následne vyzval zástupkyňu OZ, p. Antalovú Helenu, aby predniesla predložený návrh združenia.

P. Antalová žiada, v mene prítomných občanov a občianskeho združenia Kleinovo, zapracovať územia ovocného sadu a prilahlých parciel 661/3 – 661/18 do ZaD ÚPN HSA Košice. K žiadosti prikladá Podnikateľský plán OZ pod názvom „Kamenné pole“. Tento investičný zámer predpokladá v danom území výstavbu nízko podlažných radových a samostatne stojacich rodinných domov, výstavbou objektov občianskej vybavenosti a súkromnou infraštruktúrou. Investičný zámer predpokladá financovanie komplexného územného plánu, inžinierskych sietí a výstavbu komunikácií s vlastných finančných zdrojov. Ako ďalej p. Antalová uvádza, dňa 30.3.2011 bola daná žiadosť už napísaná, taktiež prejednaná na MZ a zaslaná na ÚHA, avšak vyskytli sa nové dôvody na podanie opätovnej žiadosti. Týmito dôvodmi je práve založenie OZ Kleinovo, zmena vedenia Letiska Košice – Barca, vyriešené vlastnícke vzťahy v danom území, spracovanie podnikateľského plánu Kamenné pole, financovanie komplexného ÚP, inžinierskych sietí a výstavbu komunikácií z vlastných finančných zdrojov a podpora MČ Košice – Barca.

Následne p. Antalová popísala činnosť OZ Kleinovo, princípy jeho fungovania a dôvod založenia. V prvom rade uvádza dôvod, že pozemky, ktoré žiadajú zaradiť do územného plánu, majú poskytnúť domov občanom Barce a ich rodinným príslušníkom a deťom, aby nemuseli z Barce odchádzať, ale využívali pozemky v Barci a tak neprichádzali do MČ Barca len cudzí občania, dokončila p. Antalová. Člen OZ Kleinovo, Ing. Juhás podotýka, že zo žiadosti sú vyradené farské pozemky.

Starosta sa k uvedenej žiadosti vyjadril s tým, že opakovane bola podávaná žiadosť na ÚHA, je taktiež potrebné riešiť požiadavku občanov v rámci HSA Košice v mierke 1: 10 000 a v mierke 1:2000. Je zároveň rozdiel, či bude mesto postupovať najprv podľa ÚPZ alebo podľa HSA, dokončil.

Poslanec Ing. Antal požiadal starostu, aby bolo prijaté uznesenie v zmysle OZ Kleinovo, a zároveň, aby následne požiadal ÚHA o zapracovanie spomínaného územia do HSA.

JUDr. Bogačevičová informovala, že je prvoradé je podanie žiadosti na ÚHA, ktorý určuje podmienky. Následne je potrebné spracovať štúdiu na zapracovanie do ÚP. Podotkla, že Mestská časť Košice – Barca je v danej veci nápomocná, ale všetky podmienky určuje ÚHA. Je potrebné rátať aj s možnosťou, že urbanistickú štúdiu a podobné náklady spojené so zapracovaním daného územia do ÚP budú musieť spolufinancovať aj občania – vlastníci tohto územia.

Starosta dodal, že hlavným štatutárom je primátor, nemožno podať žiadosť len na ÚHA, nakoľko primátor dáva pokyny riaditeľovi a ten ÚHA, pretože ÚHA už nie je samostatný útvar ako to bolo kedysi. Štúdiá spracovaná bola, len nebola akceptovaná, dokončil starosta.

Prítomní poslanci, starosta a kontrolórka následne diskutovali o predloženej žiadosti a formulácii uznesenia, ktoré má byť v súlade so žiadosťou OZ.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca:

a) ž i a d a starostu MČ Košice – Barca podať žiadosť na mesto Košice o zapracovanie územia ovocného sadu a príľahlých parciel 66/1/3-661/18 do plánovaných doplnkov a zmien ÚPN HSA Košice a zmien a doplnkov územného plánu zóny Barca v roku 2013, ktoré predložilo občianske združenie KLEINOVO žiadosťou zo dňa 26.4.2013 a ktoré prehlasuje, že finančne zabezpečí spracovanie príslušnej dokumentácie. Termín: 14.5.2013

b) ž i a d a mesto Košice zaradiť žiadosť občianskeho združenia KLEINOVO do plánovaných doplnkov a zmien ÚPN HSA Košice a plánovaných doplnkov a zmien územného plánu zóny Barca v roku 2013 s tým, že občianske združenie zabezpečí finančné krytie spracovania príslušnej územnej a projektovej dokumentácie v stanovenom rozsahu za účelom jej schválenia na úrovni mestskej časti a následne mesta Košice. Termín: 14.5.2013

Uznesenie jednomyseľne prijaté.

3. Kontrola uznesení

Starosta F. Krištof skonštatoval, že v rámci kontroly uznesení je potrebné prijať úpravu uznesení týkajúcich sa Rokovacieho poriadku a Štatútu, nakoľko je na ich vyhlásenie dôležité splnomocnenie starostu miestnym zastupiteľstvom.

Ing. Falat uviedol, že má pripravený návrh uznesenia, ktoré by bolo vhodné prijať.

Ing. Antal navrhuje určité zmeny v Rokovacom poriadku. Starosta spoločne s JUDr. Bogačevičovou následne vysvetlili potrebu vyhlásenia Štatútu a Rokovacieho poriadku a doporúčujú ich preto nechať v súčasnej verzii, t.j. bez zmien.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca *b e r i e n a v e d o m i e* informáciu o kontrole uznesení z 13. zasadnutia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice – Barca konaného dňa 06.03.2013 a zároveň dopĺňa uznesenie č. 161/03/2013: *splnomocňuje starostu MČ Košice Barca na vyhlásenie Rokovacieho poriadku miestneho zastupiteľstva MČ Košice Barca a*

uznesenie č. 162/03/2013: splnomocňuje starostu MČ Košice Barca na vyhlásenie Štatútu MČ Košice Barca.

Uznesenie jednomyseľne prijaté.

4. Rokovania komisií MZ – informácia o činnosti

Starosta vyzval predsedov komisií aby informovali prítomných o svojej činnosti.

Predsedkyňa sociálnej a kultúrnej komisie p. Lendacká Iveta uviedla, že komisia sa stretla 1x a riešené boli bežné záležitosti a jednorázové sociálne výpomoci.

Predseda stavebnej a bytovej komisie, p. Buľko Imrich v skratke skonštatoval, že komisia sa stretla taktiež 1x a riešili sa len bežné záležitosti.

Predseda finančnej komisie, p. Maťáš Miloš uviedol, že komisia riešila na zasadnutí platové náležitosti starostu a kontrolóra MČ, ktoré sa rozhodli ponechať a taktiež prerokovali výšku nájmu Niké, kde odporúčajú nájom neznižovať.

Predseda komisie na ochranu verejného záujmu, Ing. Antal skonštatoval, že komisia sa stretne po 30.4.2013, t.j. po odovzdaní majetkových a daňových priznaní všetkých poslancov.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca *b e r i e n a v e d o m i e* informáciu o rokovaniach komisií miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice – Barca.

Uznesenie jednomyseľne prijaté.

5. Informácia starostu o činnosti od posledného MZ

Starosta predložil materiál v písomnej podobe, v ktorom informoval o stretnutiach, činnostiach a aktivitách od posledného zasadnutia MZ. Vyzval prítomných poslancov na prípadné otázky k danému bodu.

Poslanec Doc. Bílý sa zaujímal o výsledku zasadnutia rady starostov, na ktorom sa riešilo zlúčenie mestských častí. Starosta odpovedal, že starostovia sa na zlučovaní nezhodli, navrhli doriešiť kompetencie Mesta Košice až následne riešiť jednotlivé mestské časti. Uviedol, že primátor sám požiadal starostov aby písomne prejavili svoj názor vo veci zlučovania mestských častí. Starosta skonštatoval, že so zlučovaním nesúhlasí, kým nie sú vyriešené finančné toky.

Poslanec M. Maťaš sa zaujímal o priebeh verejného obstarávania súvisiaceho s výmenou verejného osvetlenia.

Starosta odpovedal s tým, že v danej veci je zvolané stretnutie na VÚC.

Starosta ďalej informoval prítomných o výstave psov, ktorá sa uskutoční 11. – 12.5.2013 v miestnom parku. Na uvedené reagoval poslanec Kačmár, ktorý sa zaujímal o parkovanie v dňoch výstavy, nakoľko 12.5.2013 je zároveň 1. sväté prijímanie.

Starosta uviedol, že doprava bude zabezpečovaná policajným zborom a mestskou políciou.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca b e r i e n a v e d o m i e informáciu starostu o činnosti od posledného MZ.

Uznesenie jednomyseľne prijaté.

6. Informácia hlavného kontrolóra

Starosta vyzval kontrolórku, JUDr. Bogačevičovú, aby sa vyjadrila k danému bodu.

JUDr. Bogačevičová uviedla, že uskutočnila kontrolu dokladov a zmlúv, uskutočnila kontrolu ich zverejnenia na internetovej stránke a jednotlivé platby. Správu z celkovej kontroly podá na najbližšom zasadnutí MZ, dokončila kontrolórka.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca b e r i e n a v e d o m i e informáciu hlavného kontrolóra.

Uznesenie jednomyseľne prijaté.

7. Závěrečný účet za rok 2012 a hodnotiaca správa

Materiál bol predložený v obširnejšej, tabuľkovej aj textovej podobe ako uviedol bod starosta F. Krištof. Upozornil na výraznejší pokles v roku 2012 v záväzkoch, urobili sa úsporné opatrenia, po doriešení komunikácie Zemianska by sa už situácia mala znormalizovať, dokončil starosta.

Predseda finančnej komisie, p. Maťaš oboznámil prítomných s výsledkom rokovania finančnej komisie, a ako uviedol, finančná komisia prešla všetky záväzky a následne doporučila záverečný účet za rok 2012 schváliť.

Stanovisko zaujala aj JUDr. Bogačevičová, ktorá skonštatovala, že taktiež súhlasí so schválením záverečného účtu, zároveň upozornila, aby sa do budúcnosti nepočítalo s vyššou príjmovou čiastkou ako v skutočnosti je, počas roka je potrebné riešiť rôzne výdaje, investičné akcie a pod. a následne dochádza k znižovaniu rozpočtu. Odporúča schváliť radšej reálne akcie, nakoľko úprava rozpočtu sa môže robiť aj smerom nahor, nie len nadol.

Ing. Falat podporuje názor kontrolórky a zároveň pozitívne hodnotí zlepšenie finančnej situácie mestskej časti.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca

a) s c h v a ľ u j e záverečný účet mestskej časti Košice – Barca za rok 2012 bez výhrad;

b) s c h v a ľ u j e prevod 10 % prebytku hospodárenia za rok 2012 do rezervného fondu.

Uznesenie jednomyseľne prijaté.

8. Prerokovanie platových náležitostí

Starosta vyzval na vyjadrenie predsedu finančnej komisie, poslanca M. Maťaša.

Predseda finančnej komisie uviedol, že Štatistickým úradom SR bola oznámená priemerná mzda v národnom hospodárstve za rok 2012 vo výške 805 €. V nadväznosti na toto oznámenie je potrebné prerokovať plat starostu a kontrolóra. Finančná komisia odporúča ponechať plat starostu a kontrolóra v rovnakej výške, dokončil predseda komisie p. Maťaš.

Nikto z prítomných nemal žiadne pripomienky a návrhy.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca

a) s c h v a ľ u j e plat starostu mestskej časti Košice – Barca vo výške 2407,- eur s účinnosťou od 1.1.2013;

b) s c h v a ľ u j e plat hlavnej kontrolórky mestskej časti Košice – Barca vo výške 341,- eur s účinnosťou od 1.1.2013.

Uznesenie jednomyseľne prijaté.

9. Predĺženie nájomnej zmluvy s KSK – Hečkova 14

Nakoľko končí predĺženie nájomnej zmluvy s KSK – Hečkova 14 je potrebné túto zmluvu predĺžiť o ďalších 10 rokov, skonštatoval starosta F. Krištof.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca s c h v a ľ u j e predĺženie nájomnej zmluvy s KSK – Hečkova 14 na ďalších 10 rokov.

Uznesenie jednomyseľne prijaté.

10. Doplnok k pravidlám o prenajímaní majetku

Starosta, F. Krištof predložil materiál v písomnej podobe, v ktorom uvádza, že v nadväznosti na dokončovacie práce v priestoroch na poschodí Zichyho kaštieľa je potrebné schváliť základný cenník jednorázových prenájmov priestorov miestneho úradu – Zichyho kaštieľa. Nakoľko je cenník spracovaný v nadväznosti na odporúčania finančnej komisie, vyzval starosta k vyjadreniu predsedu finančnej komisie p. Maťaša.

Poslanec M. Maťaš uviedol, že finančná komisia vychádzala z cenníka prenájmu kultúrneho domu a so zohľadnením cien prenájmu podobných priestorov iných mestských častí, resp. inštitúcií s podobným zameraním prenájmu. Základný navrhovaný cenník bude po zmapovaní predbežného záujmu o prenájmy a po spracovaní kalkulácie prenájmu na sobášne obrady dopracovaný a predložený spolu s komplexným návrhom nových pravidiel prenajímania na ďalšie zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Poslanec p. Pracko dodáva, že v prvom rade je dôležité, aby si Zichyho kaštieľ urobil reklamu a dostal sa do povedomia.

Ing. Falat konštatuje, že je potrebné splnomocniť starostu k pravidlám prenajímania majetku.

Poslanec Ing. Antal uvádza, že kaštieľ je natoľko reprezentatívny priestor, preto by sa mal predložený cenník brať zatiaľ ako „štartovný“.

Poslanec Doc. Ing. Bilý sa zaujímal o formu prezentácie Zichyho kaštieľa. Starosta uviedol, že je to predovšetkým formou internetovej stránky, Barčianskeho súčasníka, v súčasnosti už prejavili záujem o prenájom priestorov aj RVC a Prvá stavebná sporiteľňa.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca s c h v a ľ u j e *Doplnok k pravidlám o prenajímaní majetku.*

Uznesenie jednomyseľne prijaté.

11. Interpelácie poslancov a dopyty

Starosta vyzval prítomných poslancov na interpelácie.

Poslanec M. Kačmár navrhuje dopravné značenia – zákaz stáť na niektoré ulice v Barci, konkr. uvádza ulicu Horovovu, nakoľko je problematický prechod a už aj samotné odbočenie automobilu na túto ulicu.

Poslanec Doc. Ing. Bilý interpeloval hlukovú bariéru na Turnianskej ulici a oplotený pozemok pri čerpacej stanici Slovnaft.

Starosta uviedol, že uskutočnil stretnutie s riaditeľom vodární, bariéru je možné stavať, začína sa s výberovým konaním. Ohľadom oplotenia uviedol, že je to v súkromnom vlastníctve a majiteľ chce pozemok predať.

Poslanec Ing. Antal vyzdvihol nové priestory kaštieľa a pozitívne hodnotí priestor pre uskutočňovanie ako zastupiteľstva tak aj iných akcií.

Poslanec Ing. Falat interpeluje dopravné značenie smerujúce od predajne Kerko, poslanec Rusnák M. sa zaujíma, kedy by mohlo dôjsť k rekonštrukcii chodníka na Medenej ulici.

Starosta uvádza, že v tejto veci bola podaná objednávka na verejné obstarávanie.

Poslanec M. Maťaš interpeluje veľké množstvo dier na Vozárovej ulici. Starosta konštatuje, že ulica nie je vo vlastníctve mestskej časti, avšak diery sa aspoň postupne zasypávajú.

Poslanec p. Pracko vyjadril viacero interpelácií. Zaujímal sa o pití alkoholu na verejnosti, konkr. reagoval na prijatie zákona NR SR, ako sa k tomuto zákonu postaví mestská časť. Zaujímal sa o osadenie radaru na ul. Osloboditeľov, pokračovanie v riešení ul. Cirbusovej,

interpeloval zvýšenie počtu parkovacích miest pred kostolom, posun v riešení cyklistického chodníka v smere na Letisko a smer Šebastovce. Poslednou interpeláciou bola požiadavka na nové osvetlenie ul. Osloboditeľov – Medená.

Starosta postupne odpovedal na prednesené interpelácie. Vo veci pitia alkoholu na verejnosti, súhlasí s prijatím zákona, výnimky môžu byť urobené len v rámci akcií uskutočňovaných mestskou časťou. Ďalej pokračoval, že situácia s osadením radaru sa postupne rieši, ohľadom Cirbusovej ulice uvádza, že momentálne sa riešia výtlky a v súvislosti s parkovaním pri kostole dodal, že sú už navrhované nové riešenia na rozšírenie parkovacích miest. S riešením cyklistických chodníkov starosta uvádza, že vec je momentálne v štádiu riešenia. Na poslednú interpeláciu starosta uvádza, že na osvetlenie Osloboditeľov – Medená sa márobiť výberové konanie.

Poslankyňa MUDr. Buľková sa informovala kedy by mala byť ukončená stavba Fresh-u. Starosta odpovedal, že so stavebnými prácami sa len začalo, takže termín ukončenia stavby zatiaľ nie je známy.

Poslankyňa Kunová J. pozitívne hodnotila opravu výtlkov na Abovskej ulici, následne interpelovala doriešenie komunikácie ul. Cirbusovej a navrhuje pokutovať osoby, ktoré vykonávajú neporiadok pod schodiskom potravín na Hraničnej ulici.

Starosta konštatoval, že bude sa pokračovať v riešení uvedenej problematiky.

Na záver p. starosta vyzval prítomných poslancov, aby si vytvorili svoje poslanske emailové účty, ktoré by mohli byť poskytované verejnosti, v prípade že majú občania záujem o kontakt s tým – ktorým poslancom.

12. Rôzne

V rámci bodu „Rôzne“ nemal nikto žiadne podnety, pripomienky ani návrhy, starosta len pripomenul akcie Mesta Košice, blížiaci sa Festival sakrálneho umenia, akciu organizovanú Obvodným úradom Košice pre deti a mládež a vyzval poslancov na predkladanie návrhov na udelenie ocenení mestom Košice.

13. Záver

Starosta na záver poďakoval prítomným poslancom za účasť, aktívne pripomienky, podnety a návrhy a ukončil tak 14. Zasadnutie Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Barca.

Zapísala:

PhDr. Mária Kmecová

dňa 30.04.2013 v Košiciach – Barci

.....
František Krištof
starosta mestskej časti
Košice – Barca

.....
PhDr. Mária Kmecová
zapisovateľ

.....
Kačmár Marián
overovateľ

.....
Doc. Ing. Bilý Jozef, CSc.
overovateľ