

DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 628 a nasl. Zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení
zmien a doplnkov

Zmluvné strany:

Darca v 1. rade: Árvai Imrich, rodený Árvai

bytom:

narodený:

rodné číslo:

občan SR

Darca v 2. rade: Árvaiová Jolana, rodená Seregélyová

bytom:

narodený:

rodné číslo:

občan SR

(ďalej len „Darcovia v 1. a 2. rade“)

Obdarovaný: Mestská časť Košice – Barca

zastúpená: František Krištof, starosta

Abovská 32, 040 17 Košice

IČO: 00691003

(ďalej len „Obdarovaný“)

Zmluvné strany na základe vzájomnej dohody uzatvárajú podľa § 628 a nasl. Zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení zmien a doplnkov Darovaciu zmluvu (ďalej len „Zmluva“) v nasledovnom znení:

Článok I.

Darca v 1. rade je bezpodielovým spoluvlastníkom nehnuteľností v $\frac{1}{2}$ - pozemku registra „E“ KN a to parcely č. 544/6 o výmere 79m², druh pozemku: orná pôda, nachádzajúcej sa v katastrálnom území : Barca, obec: Košice – Barca, okres: Košice IV, zapísaných na Okresnom úrade, katastrálny odbor v Košiciach na LV 2253.

Darca v 2. rade je bezpodielovým spoluvlastníkom nehnuteľností v $\frac{1}{2}$ - pozemku registra „E“ KN a to parcely č. 544/6 o výmere 79m², druh pozemku: orná pôda, nachádzajúcej sa v katastrálnom území : Barca, obec: Košice – Barca, okres: Košice IV, zapísaných na Okresnom úrade, katastrálny odbor v Košiciach na LV 2253.

Geometrickým plánom č. 50/2019 vyhotovenom spoločnosťou GEOmapping geodetická spoločnosť, Orgovánová 3, Košice, IČO 35 069 406, vyhotovil Vasil Vaňko zo dňa 19. 12. 2019, autorizačne overil Ing. Peter Kompiš, dňa 19. 12. 2019, úradne overeného Okresným úradom Košice, katastrálny odbor, dňa 02. 01. 2020 pod č. G1-1272/2019, výmera parcely „E“ KN č. 544/6 sa upravuje na stav podľa registra „C“ KN, a to č. **parcely 649/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 60 m²** (ďalej len „ Darovaná nehnuteľnosť“)

Článok II

Darca v 1. rade a darca v 2. rade prehlasujú, že na Darovanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, dlhy, vecné bremena a iné právne vady, ktoré by mohli mať za následok obmedzenie disponovania s touto Darovanou nehnuteľnosťou.

Darca v 1. rade a darca v 2. rade prehlasujú, že im nie je známe, že by na darovanej nehnuteľnosti boli akékoľvek faktické vady na ktoré by mali povinnosť Obdarovaného upozorniť.

Obdarovaný je so stavom Darovanej nehnuteľnosti oboznámený, čo Obdarovaný podpisom tejto Zmluvy zároveň potvrdzuje.

Článok III

Darca v 1. rade a Darca v 2. rade touto zmluvou dobrovoľne a bezplatne darujú darovanú nehnuteľnosť uvedenú v čl. I tejto zmluvy Obdarovanému a Obdarovaný túto darovanú nehnuteľnosť uvedenú v čl. I tejto zmluvy s vďakou prijíma.

Čl. IV

K tomuto zmluvnému prevodu dalo predchádzajúci súhlas Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca uznesením č.: 73/12/2019 zo dňa 11. 12. 2019.

Čl. V.

Obdarovaný nadobudne vlastníctvo k darovanej nehnuteľnosti právoplatným rozhodnutím Okresného úradu, katastrálneho odboru v Košiciach o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech Obdarovaného.

Čl. VI.

1.Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom.

2.Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva z tejto zmluvy na Okresný úrad Košice, katastrálny odbor, podá obdarovaný, ktorý uhradí v plnej výške správne poplatky spojené s návrhom na povolenie vkladu do katastra nehnuteľností.

3.Darovacia zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch rovnakej právnej sily, po jednom vyhotovení pre darcov a obdarovaného a dve vyhotovenia pre Okresný úrad Košice, katastrálny odbor.

4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami, účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na web stránke Mestskej časti Košice – Barca. Vecnoprávne účinky vyplývajúce z tejto zmluvy, nastávajú dňom rozhodnutia Okresného úradu v Košiciach, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam uvedeným v článku I. tejto zmluvy na Okresnom úrade, katastrálnom odbore v prospech obdarovaného.

5. Darca v 1. rade a darca v 2. rade dávajú súhlas so spracovaním svojich osobných údajov v elektronickej a listinnej podobe, vrátane získavania osobných údajov akoukoľvek formou v hmotnej alebo elektronickej podobe a ich zaznamenávanie na nosičoch informácií, sprístupňovaním a poskytovaním osobných údajov tretím stranám, a to po dobu nevyhnutne potrebnú, maximálne však po dobu určenú právnymi predpismi na archiváciu dokladov resp. elektronicky evidovaných údajov.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po ich vzájomnej dohode, podľa ich slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne, bez tiesne a nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Košiciach 08. 01. 2020.

Darca v 1. rade:.....

Darca v 2. rade:.....

Obdarovaný:.....